

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE S PRIJEDLOGOM ZA
NASTAVAK POSTUPKA RADI NAKNADNE DIOBE,
TE SUGLASNOST ZA III NAKNADNU DIOBU

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1220/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza URBAN KONSTRUKTOR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Putine 4, OIB: 04525370859, koju zastupa Alma Klepac, Zagreb, OIB: 20525854329

I. Stanje stečajne mase nakon zaključenja stečajnog postupka

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, St-2047/13, od dana 21. svibnja 2015. godine obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom URBAN KONSTRUKTOR d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, Zagreb.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, St-1220/17, od dana 04. rujna 2024. godine određen je upis Stečajne mase iz URBAN KONSTRUKTOR d.o.o. u stečaju u sudski registar, te je ista upisana dana 11. listopada 2024. godine.

Stečajnu masu čini utvrđena tražbina, odnosno utvrđeni iznos od 62.178,90 eura temeljem predstečajne nagode posl.br. St-175/20, društva ZAGORJE-TEHNOBETON d.d., Varaždin. Navedeni iznos će se plaćati u mjesečnim ratama, a koje rate iznose 647,69 eura i to u razdoblju od 96 mjesečnih obroka.

Do dana izrade izvješća naplaćeno je 28 dospelih rata.

II. Poduzete radnje

Računovodstveni poslovi. Sa stručnim knjigovodstvenim uredom, sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga, te je izrađena početna bilanca stečajne mase zajedno sa cjelokupnom pratećom dokumentacijom. Naime, nakon upisa u sudski registar stečajna masa je obveznik predaje svih izvješća.

Žigovi. Napravljen je jedan novi žig stečajne mase iza URBAN KONSTRUKTOR d.o.o. u stečaju.

Žiro računi. Otvoren je novi žiro-račun u Partner banci d.d., IBAN: HR4324080021100062974.

II.3.Stanje sredstava na računima stečajnog dužnika

Na dan sastava ovog izvješća stanje na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 17.664,66 eura.

II.4. Pregled svih prihoda i troškova stečajnog postupka

a) Prihodi stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 18.136,56 eura

- prihodi temeljem predstečajne nagodbe iznos od18.135,39 eura
- prihodi od kamata iznos od.....1,17 eura

b) Dospjeli namireni troškovi stečajnog postupka u ukupnom iznose471,90 eura

- | | |
|---|-------------|
| -troškovi vođenja žiro računa u iznosu od | 60,74 eura |
| -troškovi knjigovodstva iznos od | 398,16 eura |
| -troškovi izrade pečata iznos od..... | 13,00 eura |

c) Planirani troškovi postupka nužni za vođenje istog iznose 2.686,60 eura

- po osnovi usluga knjigovodstva bruto iznos od119,45 eura
- po osnovi materijalni troškova stečajnog postupka iznos od.....132,72 eura
(troškovi uredskog materijala, fotokopiranja, telefonske usluge, poštarine);
- po osnovi vođenja žiro računa iznos od106,18 eura
- po osnovi nagrade stečajnom upravitelju iznos od.....2.328,25 eura

Sukladno čl. 7. i 13. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade za rad i naknade troškova stečajnim upraviteljima (NN br. 105/15) nagrada stečajnom upravitelju obračunava se temeljem iznosa koji će se naknadnom diobom isplatiti vjerovnicima, i to na sljedeći način:

-osnovica za utvrđivanje naknade 14.978,05 eura

0-100.000,00 kn	16%	iznos bruto nagrade	16.000,00 kn/2.123,56 eura
-----------------	-----	---------------------	----------------------------

100.000,01 kn-112.852,12 kn 12% iznos bruto nagrade 1.542,25 kn/204,69 eura

Ukupna nagrada stečajnom upavitelju s osnova iznosa koji će se naknadnom diobom isplatiti vjerovnicima iznosi ukupno 2.328,25 eura.

III. Prijedlog za nastavak postupka radi III naknadne diobe

Slijedom navedenog, predlažem da sud donese rješenje kojim se određuje nastavak postupka radi naknadne diobu u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom, te se moli naslovni sud za suglasnost za III naknadnu diobu iznosa od 14.978,05 eura, a koji će se podijeliti vjerovnicima I višeg isplatnog reda, a sve sukladno članku 291. Stečajnog zakona i to:

III. NAKNADNA DIOBA

U ovom stečajnom postupku vjerovnici prvog višeg isplasnoga reda namiruju u postotku od 3,57 % u iznosu od utvrđenih tražbina.

		% namirenja ukupne tražbine
Raspoloživi iznos za III naknadnu diobu	14.978,05 eura	
isplatit će se I isplatnom redu	14.978,05 eura	3,57 %
isplatit će se II isplatnom redu	0,00 eura	0,00 %

III.1. Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda

R. B.	Vjerovnik	Završni popis umanjen za isplate od strane Agencije, te po I i II naknadnoj diobi EUR/KN	III Naknadna dioba EURA	Završni popis EURA
		Bruto	Bruto	Bruto
1	DANIJELA ANTONČIĆ MIHAJLOVIĆ, Zagreb, Stenjevečka 24, OIB 78718937986, IBAN: HR6623600003218517770	1.111,23/8.372,58	39,68	1.071,55
2	RUŽICA JOSIPOVIĆ, Zagreb, Turanjska 1e, OIB 90557121524, IBAN: HR2524840083209808954	415,36/3.129,53	14,83	400,53
3	DANIJEL KURTOVIĆ, Zagreb, Nova cesta 142a, OIB 70541913486, IBAN: HR4223600003213780140	8.402,88/63.311,51	300,07	8.102,81
4	JOSIPA KUTNJAK DEBELEC, Mursko Središće, Istarsko naselje 7, OIB: 96869512113, IBAN HR5423600003237010163	192,06/1.447,06	6,86	185,20
5	MARINKO BUDEŠ, Dubrava, Donji Marinkovac 10, OIB: 93012844748, IBAN HR6424020063202931213	970,76/7.314,18	34,67	936,09
6	MARKO ĆOSIĆ, Zagreb, Posedarska 108, OIB: 24992137840, IBAN HR0623600003211575105	2.035,48/15.336,30	72,69	1.962,79
7	DANKO LOJEN, Desinić, Hum Košnički 9, OIB: 79912819282, IBAN HR8523400093218205529	686,26/5.170,62	24,51	661,75
8	MEJZIN ZENDELI, Zagreb, Somborska 6, OIB: 13159245246, IBAN HR7124840083228811008	33,51/252,46	1,2	32,31
9	IVAN MIKŠIĆ, Zagreb, Nova cesta142A, OIB: 67787290381, IBAN HR6323900013217960060	1.679,99/12.657,95	59,99	1.620,00

10	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	402.476,48/3.032.461,91	14372,68	388.103,80
11	Agencija za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca	1.424,68/10.734,24	50,88	1.373,80
Ukupno:		419.429,07/3.160.188,34	14.978,05	404.451,02

2. (DRUGI) VIŠI ISPLATNI RED:				
R. B.	Vjerovnik	Završni popis EUR/KN	Naknadna dioba (0%) EUR	Završni popis EUR
1	BASLER OSIGURANJE ZAGREB d.d. Zagreb, Radnička cesta 37 b, OIB: 59706054982, Žiro- račun: HR94234000911001717 61	1.133,84/8.542,90	0,00	1.133,84
2	RECA d.o.o., Varaždin, Kućanska bb, OIB: 63873177102, Žiro- račun: HR69236000011017322 09	3.760,83/28.335,95	0,00	3.760,83
3	STROJOPROMET - ZAGREB d.o.o., Šenkovec, Zagrebačka 6, OIB: 97994010225, Žiro- račun: 2360000- 1101329739	431.367,14/3.250.135,74	0,00	431.367,14
4	GUMIIMPEX - GRP d.d., Varaždin, Mihovila Pavleka Miškine 64 c, OIB: 82298562620, Žiro- račun: HR70236000011019026 20	4.251,09/32.029,88	0,00	4.251,09
5	HRVATSKA POŠTA d.d., Zagreb, Jurišićeva 13, OIB: 87311810356, Žiro- račun: 2390001- 1100018674	4.021,39/30.299,16	0,00	4.021,39

6	MATO ŠIMUNOVIĆ, vl. obrta za armiračke radove i usluge u građevinarstvu MATA, Trnovec, Nova 42, OIB: 97837398213, Žiro-račun: HR1224840081104074115	10.220,22/77.004,23	0,00	10.220,22
7	DOKA HRVATSKA d.o.o. (ranije DOKA Zagreb doo), Zagreb, Radnička cesta 173 g, OIB: 25940944046, Žiro-račun: 2484008-1100564484	1.350.733,64/10.177.102,63	0,00	1.350.733,64
8	PRVI FAKTOR d.o.o., Zagreb, Hektorovićeve 2/5, OIB: 63278028623, Žiro-račun: 2340009-1110159622	24.547,06/184.949,84	0,00	24.547,06
9	TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, Žiro-račun: HR8723600001101226612	37.087,75/279.437,62	0,00	37.087,75
10	TELUR d.o.o., Zagreb, Dubravkin trg 5, OIB: 64720212310, Žiro-račun: 2484008-1103446724	6.115,17/46.074,76	0,00	6.115,17
11	INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d., Zagreb, Avenija V. Holjevca 10, OIB: 27759560625, Žiro-račun: 2340009-1400010083	3.645,59/27.467,75	0,00	3.645,59
12	HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB: 28921383001, Žiro-račun: HR3423600001500076919	414,11/3.120,10	0,00	414,11
13	LORENČIĆ - CROATIA doo, Zagreb, Buzin, Bani 96, OIB: 97308715020,	32.758,43/246.818,42	0,00	32.758,43

	Žiro-račun: HR422330003- 1100204860			
1 4	"LO-MONT" Obrt za bušenje i rezanje betona, Vl. Matija Lopatić, Šenkovec, Donji Laduč, Braće Žagmestar 17, OIB: 74134275247, Žiro-račun: HR63236000011007495 13	924,64/6.966,69	0,00	924,64
1 5	FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Vrtni put 3, OIB: 85821130368, Žiro- račun: 2390001- 1100017042	2.357,05/17.759,20	0,00	2.357,05
1 6	GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, Žiro- račun: HR34236000015000769 19	1.484,91/11.188,06	0,00	1.484,91
1 7	INSTITUT IGH d.d., Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB: 79766124714, Žiro- račun: HR77236000011012437 67	3.241,19/24.420,80	0,00	3.241,19
1 8	HRVATSKI TELEKOM d.d., Zagreb, Savska 32, OIB: 81793146560, Žiro- račun: HR85236000015000742 55	3.842,69/28.952,82	0,00	3.842,69
1 9	NAŠICECEMENT d.d., Našice, Tajnovac 1, OIB: 62612424147, Žiro- račun: HR59238600211150173 12	5.181,46/39.039,69	0,00	5.181,46
2 0	GRADNJA VINAC doo, Dugo Selo, Donje Dvorišće, Dvoriška 12, OIB: 05402357868, IBAN: HR93236000011019946 47	16.155,84/121.726,17	0,00	16.155,84
2 1	PASTOR - TVA d.d.Rakitje, Novačka cesta 2, OIB:	395,19/2.977,57	0,00	395,19

	17140959007, Žiro-račun: HR6724020061100603308			
2 2	GEOMETAR doo, Zagreb, Vučanska 2, OIB: 13543444462, Žiro-račun: HR4323600001101444781	27.759,05/209.150,57	0,00	27.759,05
2 3	ERSTE CARD CLUB d.o.o., Zagreb, Praška 5, OIB: 85941596441, Žiro-račun: HR592402006-1100479680	3.672,87/27.673,23	0,00	3.672,87
2 4	DANIJEL KURTOVIĆ, Zagreb, Nova cesta 142 a, OIB: 70541913486, Žiro-račun: HR4223600003213780140	1.710,07/12.884,54	0,00	1.710,07
2 5	HEP - OPSKBRA doo, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 63073332379, Žiro-račun: HR9823400091110112928	367,22/2.766,82	0,00	367,22
2 6	Vodoopskrba i odvodnja doo, Zagreb, Folnegovićeve 1, OIB: 83416546499, Žiro-račun: HR3823600001102385383	456,47/3.439,31	0,00	456,47
2 7	ODVJETNIČKO DRUŠTVO GLAMUZINA I GROŠETA j.t.d., Zagreb, Krajiška 27, OIB: 69402757072, Žiro-račun: 2484008-1103957014	4.637,97/34.944,77	0,00	4.637,97
2 8	STO GES.m.b.H.Zagreb, Kovinska 4a, OIB: 14083159683, Žiro-račun: 2360000-1102187458	2.775,35/20.910,88	0,00	2.775,35
2 9	TRLIN doo, Split, Trg hrvatske bratske zajednice 2, OIB: 83381942673, Žiro-račun:	85.729,22/645.926,82	0,00	85.729,22

	HR65233000311001517 75			
3 0	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	852.526,42/6.423.360,30	0,00	852.526,42
3 1	GORAN HERCEG, Zagreb, Manterovčak 53 a, vl. Obrta "GH - ANKER", OIB: 87179723915, Žiro- račun: 2340009- 1160239927	17.549,10/132.223,72	0,00	17.549,10
3 2	ALLIANZ ZAGREB dd, Zagreb, Heinzelova 70, OIB: 23769810849, Žiro- račun: 2360000- 1500103513	38.419,87/289.474,53	0,00	38.419,87
3 3	HRVATSKE ŠUME doo, Zagreb, Vukotinovićeve 2, OIB: 69693144506, Žiro-račun: 2340009- 1100100360	26.686,05/201.066,02	0,00	26.686,05
3 4	FEROTOM ZAGREB doo, Dugo Selo, Rugvička 151 a, OIB: 65806863930, Žiro-račun: HR37250000911012580 48	6.525,03/49.162,82	0,00	6.525,03
3 5	URBAN MEHANIZACIJA doo, Zagreb, Gorjanska 29, OIB: 93868170979, Žiro-račun: HR03248400811053230 55	14.349,48/108.116,18	0,00	14.349,48
3 6	GRAĐEVINSKI OBRT MT - MONT (vlasnici Žana i Milemko Trlin), Split, Slavićeve 36, OIB: 89141140574, Žiro- račun: HR09240200611400432 91	16.332,44/123.056,78	0,00	16.332,44
3 7	KOREN - MONT doo u stečaju, Zagreb, Baštijanova 54, OIB: 31645138240, IBAN: HR 5624020061100683337	17.280,30/130.198,45	0,00	17.280,30

3 8	ALAS ZA DOM doo, Split, Hrvatske neovisnosti 3, OIB: 84313389409, Žiro- račun: 2484008- 1102200768	1.005.666,26/7.577.192,4 3	0,00	1.005.666,26
3 9	KULIĆ I SPERK REVIZIJA doo, Zagreb, Draškovićeve 53, OIB: 68621411381, Žiro- račun: 2407000- 1100173423	5.975,89/45.025,36	0,00	5.975,89
4 0	RAN doo, Šibenik, Gospodarska zona Podi, Gorička 15, OIB: 93082039724, Žiro- račun: 2402006- 1100100126	551.103,40/4.152.288,60	0,00	551.103,40
4 1	TEHNOGUMA doo, Novi Marof, Moždenec 1 h, OIB: 12924402717, Žiro- račun: HR46236000011017254 4	1.963,19/14.791,73	0,00	1.963,19
4 2	LORENA USLUGE doo, Zagreb, Branovečina 8, OIB: 04401223654, Žiro- račun: 250009- 1101221704	21.625,63/162.938,28	0,00	21.625,63
4 3	VUČKO JOB doo, Zagreb, Sopnički odvojak 14, OIB: 35052202973, Žiro- račun: HR36236000011018905 25	6.331,74/47.706,53	0,00	6.331,74
4 4	WURTH-HRVATSKA d.o.o., Zagreb, Franje Lučića 32, OIB: 52641439848, IBAN: HR37248400811001666 02	1.787,31/13.466,50	0,00	1.787,31
4 5	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Zagreb, podružnica Zagrebparking, Šubićeve 40/III, OIB: 85584865987, Žiro- račun: 2360000- 1400480419	75,37/567,91	0,00	75,37
4 6	KLEMM SIGURNOST d.o.o., Zagreb, Drage	7.949,79/59.897,74	0,00	7.949,79

	Gervaisa 3, OIB: 35596498125, IBAN: HR44236000011016476 87			
4 7	WDF d.o.o. Ludbreška 116, 422230 Globočec Ludbreški, OIB: 79263523642, IBAN: HR20236000011019229 20	971,17/7.317,29	0,00	971,17
4 8	ARMKO d.d. u stečaju, Pešćeno bb, Konjščina, OIB: 33231965147, IBAN: HR52250000911013977 49	916,02/6.901,72	0,00	916,02
4 9	TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, Žiro-račun: HR87236000011012266 12	969,64/7.305,76	0,00	969,64
5 0	KANZA d.o.o., Vukovarska 148, 21000 Split, OIB: 68592654139, IBAN: HR18236000011012399 79	366.544,41/2.761.728,89	0,00	366.544,41
Ukupno:		5.032.296,03/37.915.834, 46	0,00	5.032.296,03

Mjesto i datum
Zagreb, 17.09.2025.g.

Stečajna upraviteljica
Alma Klepac